



iCAZA
TRUST CORPORATION

www.icastrustcorp.com



NOSOTROS

ICAZA TRUST CORPORATION (ITC) fue creada en el año 1996 como una subsidiaria de la firma de abogados **ICAZA, GONZALEZ-RUIZ & ALEMAN**, convirtiéndose en la primera fiduciaria independiente autorizada por la Superintendencia de Bancos para operar en el país.

Participamos en transacciones que abarcan todos los sectores de la economía nacional e internacional, incluyendo los sectores financieros, energía renovable, construcción, industrial y comercial.

Hemos estructurado y administrado efectivamente más de doscientos (200) fideicomisos. En el presente el valor de los activos fideicomitidos administrados por Icaza Trust Corporation sobrepasa los Cuatro Mil Millones de dólares (USD 4,000,000,000.00) moneda legal de los Estados Unidos de América.

Visión

1. Ser un one stop shop capaz de proporcionar a personas de alto patrimonio (“High Net Worth Individuals”), y a familias todas las herramientas necesarias para planificar y administrar la sucesión de su patrimonio, e implementar la transición de este patrimonio hacia las nuevas generaciones.
2. Ser una empresa capaz de proporcionar a acreedores de cualquier naturaleza las herramientas y mecanismos necesarios para estructurar vehículos de garantía.

Misión

1. Ofrecer soluciones e implementar estructuras para nuestros clientes patrimoniales que adopten las necesidades de cada uno, logrando un gobierno corporativo claro dentro de las empresas familiares, y una sucesión ordenada que contemple eficiencia fiscal y preservación del patrimonio.
2. Implementar y administrar estructuras de garantía de una manera eficiente para atender las necesidades del acreedor y del deudor, las cuales siempre se rijan por el marco contractual correspondiente.

SERVICIOS:

■ Estructuración, constitución y administración de Fideicomisos:

- **Mercantiles:**

- Fideicomisos de crédito: se refiere a fideicomisos que sirven como vehículos de propósito especial para otorgar o facilitar créditos.
- Administración se refiere a fideicomisos mediante los cuales se administran bienes o activos en beneficio de beneficiarios del Fideicomiso, o para un propósito determinado, según se establezca en el Contrato de Fideicomiso.
- Inversión: se refiere a fideicomisos que sirven como vehículos de propósito especial para realizar algún tipo de inversión de acuerdo a los términos establecidos en el Contrato de Fideicomiso.
- Garantía: se refiere a fideicomiso mediante los cuales se garantizan obligaciones crediticias.
- Fuente de pago: se refiere a Fideicomisos que sirven como vehículos de propósito especial para pagar, administrar, o realizar pagos de índole comercial.
- Garantía de oferta pública de emisión de valores: se refiere a Fideicomisos mediante los cuales se garantizan obligaciones derivadas de emisiones de valores.
- Desarrollo inmobiliario: se refiere a fideicomisos que sirven como un vehículo de propósito especial para administrar y controlar el desarrollo y venta de proyectos inmobiliarios.

- **Fideicomisos de planificación patrimonial**: se refiere a Fideicomisos constituidos por un patriarca o una familia a favor de los cuales se transfieren bienes para planificar y administrar la sucesión de los mismos a las siguientes generaciones.
- **Fideicomisos de índole pública**: se refiere a fideicomisos que sirven como vehículos de propósito especial para administrar bienes públicos en favor de un propósito determinado.

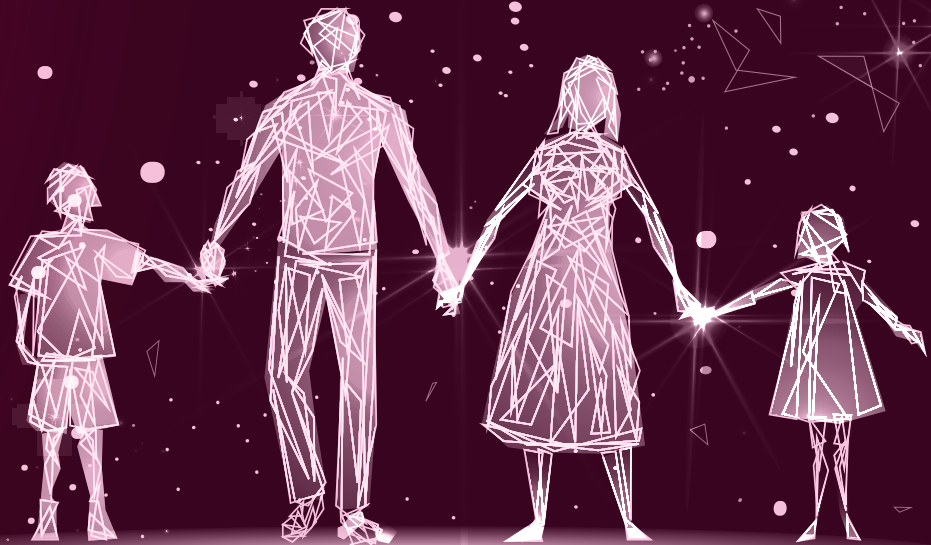
■ **Constitución y administración de cuentas de depósito en plica** se refiere a una cuenta bancaria habilitada por la fiduciaria para que un donante o depositante transfiera fondos para que éstos sean administrados por la fiduciaria en calidad de agente para garantizar una transacción puntual (i.e. compraventa).

■ **Custodia de documentos corporativos** incluye custodia de documentación corporativa que tiene un valor importante para el cliente, y por lo tanto requiere ser mantenida en custodia por un profesional quien supervise y/o dé el seguimiento requerido a esta documentación.

¿POR QUÉ ICAZA TRUST?

Somos una fiduciaria que se distingue por su profesionalismo y eficiencia. Contamos con un equipo altamente calificado para estructurar y atender transacciones complejas que necesiten un fideicomiso o vehículo de propósito especial para cumplir con su fin.

Nuestros conocimientos, y procesos operativos nos permiten estructurar fideicomisos a la medida de cada cliente y/o transacción, y administrar estos fideicomisos bajo estrictos procedimientos que cumplan a cabalidad con los términos y condiciones de los correspondientes contratos de fideicomisos.



NUESTRO EQUIPO



ESTEFANIA ALEMÁN **GERENTE GENERAL**

Como Gerente General y Directora de Icaza Trust Corporation, Estefanía dirige un equipo de más de 15 personas y supervisa la administración de más de ciento cincuenta fideicomisos. Dirige la constitución, implementación y administración de fideicomisos patrimoniales y comerciales, incluyendo la administración, fuente de pago, crédito y fideicomisos públicos. Además, Estefanía dirige y lidera procesos como la preparación de la documentación legal de los fideicomisos, el desarrollo de sus manuales de procesos y su operación diaria.



LUIS MARTINEZ **SUB GERENTE**

Con más de diez años de experiencia en la prestación de servicios fiduciarios, su práctica se centra en la planificación y administración de fideicomisos y patrimonios para personas de alto nivel patrimonial, principalmente con familias de América Latina, haciendo hincapié en las estructuras que cumplen con los requisitos fiscales.

CONTACTO

ICAZA TRUST CORPORATION

T: +507 205-6150

F: +507 269-4891

E: icazatrust@icazalaw.com

WWW.ICAZATRUSTCORP.COM

in Icaza, González-Ruiz & Alemán

  @IcazaLaw

ICAZA, GONZÁLEZ-RUIZ & ALEMÁN

Calle Aquilino de la Guardia No. 8,
Edificio IGRA, P.O. Box 0823-02435

T: +507 205-6000

F: +507 264-4676

E: igranet@icazalaw.com

